

晋宁区第五中学危房拆除新建工程建设项目

竣工环境保护验收意见

2022年3月30日，昆明市晋宁区第五中学（建设单位）在本校内组织项目验收监测单位（云南省核工业二〇九地质大队）及验收监测报告表编制单位（云南省核工业二〇九地质大队）等单位的代表以及3位特邀专家组成验收工作组（名单附后），对“昆明市晋宁区第五中学危房拆除新建工程建设项目”进行竣工环境保护验收。

验收工作组经过现场检查、查阅并核实了本项目环保工作落实情况，根据《昆明市晋宁区第五中学危房拆除新建工程建设项目竣工环境保护验收监测报告表》，并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术指南、本项目环境影响报告表和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

1、建设地点、规模、主要建设内容

- （1）项目名称：晋宁区第五中学晋宁区第五中学危房拆除新建工程建设项目
- （2）建设单位：昆明市晋宁区第五中学
- （3）建设地点：晋宁区昆阳街道办事处古城片区三家村原第五中学校校内
- （4）总投资：设计总 2808.40 万元，实际总投资 2460 万元
- （5）占地面积：50 亩，建筑面积约 32784m²
- （6）办学规模：初级中学，项目实际在校学生 607 人，教职工 88 人。

2、建设过程及环保审批情况

昆明市晋宁区第五中学位于晋宁区昆阳街道办事处古城片区三家村，最早建于 60 年代，之前未办理相关环保手续，2008 年做过新建科技楼及其附属设施和修缮教学楼及宿舍建设项目的环评报告表。项目总占地面积 32784m²(50 亩)，总建筑面积约 15530.33m²，拆除校舍危房 9074m²，新建校舍面积 9292m²。办学规模为初级中学。

该项目于 2017 年 5 月委托普洱恒德环境咨询有限公司编制完成了《晋宁区第五中学晋宁区第五中学危房拆除新建工程建设项目》环境影响报告表；2017 年 5

月 9 日昆明市生态环境局晋宁分局（原晋宁区环境保护局）对《报告表》进行了批复（晋环保复[2017]15 号）。

3、投资情况

项目设计总投资 2808.40 万元，环保投资 204 万元。项目实际总投资 2460 万元，环保投资 197 万元，环保投资所占比例为 8.00%，

二、工程变动情况

项目实际未建设猪舍和雨水收集池，其他基本与环评一致，无变动情况。

三、环境保护设施建设情况

1、废水环保设施建设情况

项目实验废水经中和处理、厨房废水经隔油池处理后汇合生活污水进入化粪池处理达 GB/T 31962-2015《污水排入城镇下水道水质标准》表 1 中的 A 等级标准后排入市政污水管网最终进入古城水质净化厂进行处理。

2、废气环保设施建设情况

学校运营期间产生的废气主要是：食堂油烟、汽车尾气、异味。项目厨房使用液化气、电，液化气、电为清洁能源，食堂安装的油烟净化器具有《环境保护产品认证证书》，公司具有《云南省环境保护行业污染治理资质证书》。根据云南省环境保护局文件云环控发[2003]628 号《关于城市饮食业油烟污染治理监测有关事宜的通知》的要求，该外排油烟可视为达标。汽车在进出停车过程中将产生汽车废气污染，汽车尾气对周围环境影响不大。项目产生恶臭气体的污染源是垃圾收集桶、化粪池。项目垃圾采用设置垃圾桶的方式进行收集。垃圾在收集临时堆存中将会产生一定异味，对周围环境造成影响。为了避免异味、恶臭影响学习环境，要求垃圾桶的设置与教学楼保持了一定距离，垃圾转运时实行密闭操作，并且加强管理，及时清运并对垃圾桶及垃圾经常进行清扫消毒等，且周边进行绿化。采取对应的治理措施后对周围环境影响不大。

3、噪声环保设施建设情况

校园内产生的噪声主要来源于办公、生活产生的生活噪声、食堂营运噪声、学生室内外运动场产生的噪声等。生活噪声主要集中在白天，夜间学生休息后即消失。通过墙体隔声和距离衰减后，对外环境影响不大。根据监测结果，厂界噪

声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类区标准限值要求。

4、固体废弃物环保设施建设情况

项目运营期产生的固体废弃物为生活垃圾、食堂泔水以及实验室固体废物。校区设有垃圾桶收集生活垃圾，收集后委托昆明唤春环境清洁有限公司清运处置。食堂产生的泔水统一收集后委托余成林清运用于饲喂。实验室产生的废试剂瓶等危险废物收集暂存于危废暂存间内，产生量较少，待清运处置时委托有资质的单位进行处理。化学实验产生的废液收集于收集桶经中和反应后外排，物理和生物实验产生的一般固体废物与生活垃圾一起清运处置。项目产生的固体废弃物均得到妥善处置，处置率为100%。

5、其他环境保护设施

（1）环境风险防范设施

项目承诺尽快建立完善的环境风险管理制度及风险防范应急措施。

（2）在线监测装置

项目环评未要求项目区安装在线监测系统。

四、污染物排放情况

（一）污染物达标排放情况

1、废水

项目排水系统已进行“雨污分流”，并与区域排水系统相协调。

项目运营期产生生活污水、厨房废水及实验器皿清洗废水。项目实验废水经中和处理、厨房废水经隔油池处理后汇合生活污水进入化粪池处理，然后排入市政污水管网最终进入古城水质净化厂进行处理。

本次验收对总排口废水及实验室出口废水进行监测，经监测，总排口两日平均值如下：pH 7.5（无量纲），COD 401mg/L，BOD₅ 245mg/L，NH₃-N 38.1mg/L，TP 4.69mg/L，SS 86mg/L，动植物油 2.47mg/L；实验室废水 pH 两日平均值为 pH 7.2（无量纲）。监测结果满足 GB/T 31962-2015《污水排入城镇下水道水质标准》表 1 中的 B 等级标准。即：pH 6.5-9.5、COD≤500mg/L、BOD₅≤350mg/L、氨氮≤45mg/L、总磷≤8mg/L、SS≤400mg/L、动植物油≤100mg/L。

2、废气

学校运营期间产生的废气主要是：食堂油烟、汽车尾气、尾气。项目厨房使用液化气、电，液化气、电为清洁能源，食堂安装的油烟净化器具有《环境保护产品认证证书》，公司具有《云南省环境保护行业污染治理资质证书》。根据云南省环境保护局文件云环控发[2003]628号《关于城市饮食业油烟污染治理监测有关事宜的通知》的要求，该外排油烟可视为达标。汽车在进出停车过程中将产生汽车废气污染，汽车尾气对周围环境影响不大。项目产生恶臭气体的污染源是垃圾收集桶、化粪池。项目垃圾采用设置垃圾桶的方式进行收集。垃圾在收集临时堆存中将会产生一定异味，对周围环境造成影响。为了避免异味、恶臭影响学习环境，要求垃圾桶的设置与教学楼保持了一定距离，垃圾转运时实行密闭操作，并且加强管理，及时清运并对垃圾桶及垃圾经常进行清扫消毒等，且周边进行绿化。采取对应的治理措施后对周围环境影响不大。

3、噪声

校园内产生的噪声主要来源于办公、生活产生的生活噪声、食堂营运噪声、学生室内外运动场产生的噪声等。生活噪声主要集中在白天，夜间学生休息后即消失。通过墙体隔声和距离衰减后，对外环境影响不大。本次验收对厂界东南西北面噪声进行监测，经监测，项目昼间噪声最高值为 55.8dB（A），夜间噪声最高值为 44.7dB（A），均满足 GB12348-2008《工业企业厂界环境噪声排放标准》2 类标准，即：昼间小于 60dB（A），夜间小于 50dB（A）。

4、固体废弃物

项目运营期产生的固体废弃物为生活垃圾、食堂泔水以及实验室固体废物。校区设有垃圾桶收集生活垃圾，收集后委托昆明唤春环境清洁有限公司清运处置。食堂产生的泔水统一收集后委托余成林清运用于饲喂。实验室产生的废试剂瓶等危险废物收集暂存于危废暂存间内，产生量较少，待清运处置时委托有资质的单位进行处理。化学实验产生的废液收集于收集桶经中和反应后外排，物理和生物实验产生的一般固体废物与生活垃圾一起清运处置。项目产生的固体废弃物均得到妥善处置，处置率为 100%。

5、总量

根据验收监测结果，本项目投产后，废水年排放量为 2.16 万 t/a，各污染物排放总量为 COD：8.65t/a、氨氮：0.82t/a、总磷：0.10t/a。项目本身不设总量控制指标，各污染物总量纳入古城水质净化厂总量考核。

（二）环保设施去除效率

项目实验废水经中和处理、厨房废水经隔油池处理后汇合生活污水进入化粪池处理，然后排入市政污水管网最终进入古城水质净化厂进行处理。

本项目噪声通过通过墙体隔声和距离衰减后，对周围环境影响不大。

项目固废通过采取相应的处置措施，产生的固体废弃物均可得到妥善的处置，处置率达到 100%。

根据云南省核工业二〇九地质大队 JCB2022121 号检测报告的监测结果，项目废水和厂界噪声排放满足环境影响报告书及审批部门审批决定的要求。

五、工程建设对环境的影响

本项目位于昆明市晋宁区昆阳街道办事处古城片区三家村，项目声环境和大气环境保护目标主要为距离项目 100m 的三家村。项目产生废水最终经化粪池处理后外排至园区污水管网，进入古城水质净化厂处理，对水环境保护目标栗庙水库水质无影响；校区进行了绿化，对废气有净化作用，对大气保护目标影响较小；产生的噪声通过墙体隔声和距离衰减后，对声环境保护目标影响不大。

六、验收结论

验收组经现场检查并审阅有关资料，一致认为“昆明市晋宁区第五中学危房拆除新建工程项目”按照环评报告表及环评批复内容进行了建设，环保工程与主体工程同时建成并投入运行，充分落实了环评及环评批复提出的各项环保对策措施及建议。项目在建设过程中执行了《建设项目环境保护管理条例》等相关法规和“三同时”制度，基本落实了环评报告及其批复提出的各项对策、措施和要求，所采取的污染防治措施与生态保护措施基本有效，环保投资落实到位。根据验收监测结果，项目废水、厂界噪声均达标排放。通过现场调查及验收监测结果表明，项目的运营对区域环境影响较小。项目已具备建设项目竣工环境保护验收条件，验收组一致同意通过该项目竣工环境保护验收。

七、验收人员信息

验收组名单附后。

昆明市晋宁区第五中学

2022年3月30日

《晋宁区第五中学危房拆除新建工程建设项目》竣工环境保护验收会议签到表

验收组	姓名	单位	职务/职称	电话
组长	李 锐	昆明市第五中学	高工,	18288664479
	曹红芸	昆明市生态环境监测站	高工	13588576375
	李红新	云南省生态环境监测中心	高工	13887289189
	李俊	昆明市生态环境监测中心	工程师	13099422871
成员	其他成员			
	赵春蓉	云南省地质二〇九地质大队	工程师	18788499775